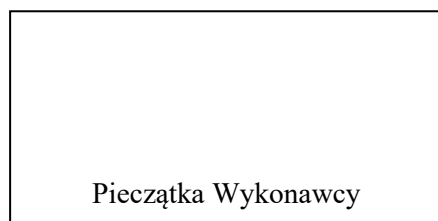


ZAŁĄCZNIK NR 1

FORMULARZ OFERTY

Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy

Sygn. GG.271.1.10.2026



FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Gmina Polczyn-Zdrój
reprezentowana przez
Burmistrza Polczyna-Zdroju
Plac Wolności 3-4
78-320 Polczyn-Zdrój

tel.: 94/ 36 66100 ; fax.: 94/36 66105

NIP: 672-202-34-27 ; REGON: 330 920 860

Adres e-mail: urząd@polczyn-zdroj.pl

Adres strony: www.polczyn-zdroj.pl

e-PUAP : /umpz/skrytka

L.p.	Wymagane Informacje:	Informacje podane przez Wykonawcę:
1.	Nazwa Wykonawcy / Wykonawców ¹⁾ w przypadku oferty wspólnej:	
2.	Adres pocztowy Wykonawcy / Wykonawców / pełnomocnika Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:	
3.	Numery telefonów:	
4.	Numery faksów:	
5.	Adresy e-mail:	
6.	Imię i nazwisko, telefon, adres e-mail osoby wyznaczonej do kontaktu w związku z postępowaniem:	
7.	Numery: NIP, REGON:	

¹⁾ w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu dla przetargu nieograniczonego na wykonanie zamówienia pod nazwą:

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”

1. Zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i jej zmianami oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę jednostkową:

Część I - Naprawa i konserwacja dróg

Cena jednostkowa za Część I ogółem:

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :,

w tym:

- zadanie nr 1 - roboty przygotowawcze

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :,

- zadanie nr 2 - likwidacja kolein

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :,

- zadanie nr 3 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Wykonawcy

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :,

- zadanie nr 4 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Zamawiającego

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

- słownie (brutto) :,
- zadanie nr 5 - odtworzenie i czyszczenie rowów,
 netto w wysokości: zł
 słownie (netto):
 brutto w wysokości: zł
 słownie (brutto) :,
- zadanie nr 6 - naprawa przepustów L=1.0 m, fi 400 mm,
 netto w wysokości: zł
 słownie (netto):
 brutto w wysokości: zł
 słownie (brutto) :,

Część II - Usługa transportowa

Cena jednostkowa za Część II ogółem:

- netto w wysokości: zł
 słownie (netto):
 brutto w wysokości: zł
 słownie (brutto) :,

w tym:

- zadanie nr 7 - dowóz kruszywa, materiał Wykonawcy
 netto w wysokości: zł
 słownie (netto):
 brutto w wysokości: zł
 słownie (brutto) :

Część III - Budowa drogi dojazdowej z płyt YOMB na dz. 210/39 w obr. 0092 Kołacz

Cena za Część III ogółem:

- zadanie nr 8- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 1,0m x 1,7m x 0,15 m w ilości 78 sztuk – materiał sołectwa
 netto w wysokości: zł
 słownie (netto):
 brutto w wysokości: zł
 słownie (brutto) :,

Część IV - Budowa drogi dojazdowej z płyt YOMB na dz. 41/5 w obr. 0111 Brusno

Cena za Część IV ogółem:

- zadanie nr 9- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m – materiał wykonawcy
netto w wysokości: zł
słownie (netto):
brutto w wysokości: zł
słownie (brutto) :

Część V - Ułożenie drogi z płyt YOMB na dz. 44/3 w obr. 0127 Bolkowo

Cena za Część V ogółem:

- zadanie nr 10- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m – materiał sołectwa
netto w wysokości: zł
słownie (netto):
brutto w wysokości: zł
słownie (brutto) :

Część VI - Wykonanie jezdni z kostki betonowej na części drogi gminnej zlokalizowanej na dz. 95 w obr. 0096 Ogartowo

Cena za Część VI ogółem:

- zadanie nr 11- wykonanie jezdni od długości 83 m z kostki betonowej o gr. 8 cm wraz z obrzeżami.
netto w wysokości: zł
słownie (netto):
brutto w wysokości: zł
słownie (brutto) :

Część VII - Remont chodników wraz z wjazdami na terenie miasta Polczyn-Zdrój

Cena za Część VII ogółem:

- zadanie nr 12- remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Miodowej w Polczynie-Zdroju, dz. 132 obr. 0006 Polczyn-Zdrój
netto w wysokości: zł
słownie (netto):
brutto w wysokości: zł
słownie (brutto) :

- zadanie nr 13 - remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Browarnej w Połczynie-Zdroju, dz. 411, obr. 0003 Połczyn-Zdrój

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część VIII - Uzupełnianie ubytków w chodnikach oraz naprawy awaryjne nawierzchni chodników i jezdni z kostek granitowych i betonowych na terenie miasta i gminy Połczyn-Zdrój.

Cena za Część VIII ogółem:

- zadanie 14 - uzupełnienie kostek granitowych i betonowych w pasach dróg gminnych, naprawy murków oporowych i elementów infrastruktury drogowej wykonanej z elementów brukarskich na terenie Gminy Połczyn-Zdrój

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część IX - Naprawa drogi gminnej numer 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

Cena za Część IX ogółem:

- zadanie nr 15 - naprawa 1100 m drogi gminnej nr 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

uwzględniając podatek od towarów i usług, stanowiącą łączną cenę brutto za wykonanie wszystkich elementów przedmiotu zamówienia.

Do wyceny robót zastosowano następujące składniki:

- robocizogodzina -

- koszty ogólne -

- koszty zakupu -

- zysk -

1.1 Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

1.2 Zobowiązujemy się przystąpić do realizacji zamówienia w terminie dni kalendarzowych od dnia otrzymania zlecenia.

- 1.3 Klauzule społeczne - Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie opisanym w SWZ, przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w ilości pełnych etatów.
2. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres **miesięcy** od dnia odbioru końcowego w zakresie Części zamówienia (podać wszystkie terminy w zakresie Części na jakie się złożyło ofertę).
3. Udzielamy - **miesięcznej** rękojmi za wady.
4. Akceptujemy warunki płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia ściśle określone w SWZ.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte i zobowiązujemy się podpisać umowę w wyznaczonym terminie.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty, uznając je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
8. Oświadczamy, iż w przypadku wybrania naszej oferty, jako najkorzystniejszej w przedmiotowym postępowaniu, przedstawimy pełny kosztorys ofertowy zgodnie z wymogami SWZ, jak i pozostałe dokumenty, które warunkować będą zawarciem umowy. Jednocześnie przyjmujemy do wiadomości, iż kosztorys, jak i pozostałe dokumenty, które warunkować będą zawarcie umowy, winny być przekazane do siedziby Zamawiającego przed podpisaniem umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości oferty brutto na zasadach określonych w SWZ.
10. Oferta została złożona na stronach, kolejno ponumerowanych od nr do nr
11. **Zastrzeżenie Wykonawcy**

Na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zmianami):

- żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*:

* - Wykonawca usuwa niepotrzebne

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

12. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.

13. Oświadczamy, iż zamówienie realizować będziemy:

- samodzielnie, tj. bez udziału podwykonawców.
- przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:

1.
2.

14. Wykonawca jest przedsiębiorstwem:

- ☐ dużym
- ☐ micro
- ☐ małym
- ☐ średnim

15. Oświadczenie w zakresie RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

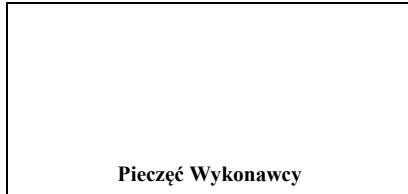
PODPIS(Y):

Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

ZAŁĄCZNIK NR 2

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

GG.271.1.10.2026



Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125a ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji p.n.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”,

.....
.....
prowadzonego przez Gminę Polczyn-Zdrój oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej*
 - posiadamy dokument potwierdzający, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną:
 - a) 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części I zamówienia,
 - b) 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części II zamówienia,
 - c) 100.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części III zamówienia,

- d) 100.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części IV zamówienia,
- e) 100.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części V zamówienia.
- f) 100.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części VI zamówienia.
- g) 300.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części VII zamówienia.
- h) 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części VIII zamówienia.
- i) 300.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w zakresie Części IX zamówienia.

3) zdolności technicznej lub zawodowej *

A) posiadamy lub zapewniamy o możliwości dysponowania następującą kadrą techniczną, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- a) w zakresie Części I i Części IX zamówienia - czterema (4) osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia posiadającymi uprawnienia do obsługi koparki (ładowarki), spycharki, walca wibracyjnego, samochodu samowyładowczego lub ciągnika z przyczepą, oraz równiarki i walca statycznego – zgodnie z wykazem maszyn i urządzeń w punkcie 4.3. poniżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- b) w zakresie Części II zamówienia - dwiema (2) osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia posiadającymi uprawnienia do obsługi koparki (ładowarki), samochodu samowyładowczego lub ciągnika z przyczepą – zgodnie z wykazem maszyn i urządzeń w punkcie 4.3. poniżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- c) w zakresie Części: III, IV, V zamówienia - czterema (4) osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia posiadającymi uprawnienia do obsługi koparki (ładowarki), spycharki, walca wibracyjnego, samochodu samowyładowczego lub ciągnika z przyczepą, oraz równiarki i walca statycznego – zgodnie z wykazem maszyn i urządzeń w punkcie 4.3. poniżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- d) w zakresie Części: VI, VII, VII zamówienia Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, wymagane jest również posiadanie lub dostęp do maszyn typu: koparko-ładowarki, równiarki, walce wibracyjne, zagęszczarki, samochody samowyładowcze.

B) posiadamy wiedzę i doświadczenie, tj. wykonaliśmy (zostały zrealizowane i zakończone) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- a) w zakresie Części I i IX zamówienia - dwie (2) roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie dróg gruntowych lub innych o łącznej wartości nie mniejszej niż 300.000,00 (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) brutto;
- b) w zakresie Części II zamówienia – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
- c) w zakresie Części III, IV, V zamówienia - dwie (2) roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie dróg gruntowych lub innych o łącznej wartości nie mniejszej niż 50.000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) brutto.
- d) w zakresie Części VI, VII, VIII zamówienia - dwie (2) roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie dróg gruntowych lub innych o łącznej wartości nie mniejszej niż 50.000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) brutto.

C) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym do wykonywania zamówienia, tj:

a) w zakresie Części I, III, IV, V i IX zamówienia:

- koparka (ładowarka) min. 0,25 m³ – min. 1 szt.
- spycharka min. 55 kW (75 KM) – min. 1 szt.
- walec wibracyjny samojezdny min. 7.5 t – min. 1 szt.
- samochód samowyładowczy lub ciągnik z przyczepą – min. 2 szt.
- równiarka samojezdna min. 74 kW (100 KM) – min. 1 szt.
- walec statyczny samojezdny min. 10 t – min. 1 szt.

b) w zakresie Części II zamówienia:

- koparka (ładowarka) min. 0,25 m³ – min. 1 szt.
- samochód samowyładowczy lub ciągnik z przyczepą – min. 2 szt.

c) w zakresie Części VI, VII zamówienia:

- koparka (ładowarka) min. 0,25 m³ – min. 1 szt.
- spycharka min. 55 kW (75 KM) – min. 1 szt.
- walec wibracyjny samojezdny min. 7.5 t – min. 1 szt.
- samochód samowyładowczy lub ciągnik z przyczepą – min. 1 szt.
- równiarka samojezdna min. 74 kW (100 KM) – min. 1 szt.
- walec statyczny samojezdny min. 10 t – min. 1 szt.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczęćka imienna
oraz podpis lub parafo

* niepotrzebne skreślić

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

.....
.....

(wskazać właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

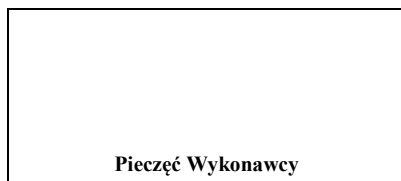
Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

ZAŁĄCZNIK NR 3

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA



Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125a ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji p.n.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Połczyn-Zdrój w 2026 r.”,

prowadzonego przez Gminę Połczyn-Zdrój oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust 1 pkt 1, pkt 4, pkt 5, pkt 7 ustawy Pzp

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafta

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4, pkt 5 i pkt 7 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

.....
Miejscowość, data
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejscowość, data
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:.....
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejscowość, data
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafa

ZAŁĄCZNIK NR 4

**Zobowiązanie do oddania
do dyspozycji niezbędnych
zasobów na okres
korzystania z nich przy
wykonywaniu zamówienia**

Sygn. GG.271.1.10.2026

<p>Czytelna nazwa i adres (pieczęć) wykonawcy</p>

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA
OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu podstawowym na roboty budowlane polegające na realizacji zamówienia p.n.:

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”

Nazwa i adres podmiotu oddającego zasoby:

.....
.....

Zobowiązuję się do udostępnienia na rzecz:

.....
.....

Następujących zasobów (wskazać właściwe)

☐ zdolności technicznych i zawodowych

1.
2.

☐ osób zdolnych do wykonania zamówienia (należy wskazać z imienia i nazwiska osoby, które będą udostępnione).

- 1.....
- 2.....

☐ zdolności finansowych lub ekonomicznych

Na okres

.....
(wskazać okres na jaki udostępniany jest zasób)

Forma, w jakiej podmiot udostępniający zasób będzie uczestniczył w realizacji zamówienia:

.....
.....
(wskazać formę, np. podwykonawstwo, doradztwo, inne)

Stosunek łączący wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasób:

.....
.....
(wskazać charakter stosunku, np. umowa zlecenie, umowa o współpracę, kontrakt, inne)

Jednocześnie jestem świadomy, że zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

.....
Miejscowość, data	Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis lub parafa

UWAGA!

Powyższe zobowiązanie musi być złożone w formie oryginału i podpisane przez podmiot udostępniający zasób.

ZAŁĄCZNIK NR 5

OŚWIADCZENIE W SPRAWIE GRUPY KAPITAŁOWEJ

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....

(pełna nazwa firmy, dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z Wykonawców)

1. Oświadczam, że **nie należę do grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1076 ze zm.) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu pn.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”*

2. Oświadczam, że **należę do grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1076 ze zm.) z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu pn.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”*

- 1) Nazwa podmiotu ;
2) Nazwa podmiotu ;

Jednocześnie przedstawiam dowody, że powiązania z tymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....
.....

....., dnia 2026 r.
(miejscowość)

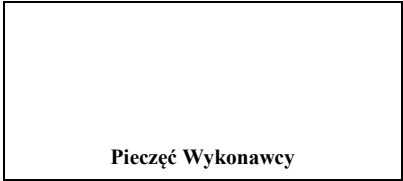
.....
podpis i pieczęć osoby
upoważnionej

W przypadku podmiotów występujących wspólnie, oświadczenie składa odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ZAŁĄCZNIK NR 6

**DOŚWIADCZENIE
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

GG.271.1.10.2026



WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji p.n.

„„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”

„, prowadzonego przez Gminę Polczyn-Zdrój, przedstawiam poniższy wykaz:

*Lp.	Miejsce wykonania	Rodzaj robót (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia)	Daty wykonania zamówienia (rozpoczęcie – zakończenie)	Wartość zamówienia brutto [zł]	Dokument potwierdzający, że zamówienie zostało wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (nr strony oferty) **
1.					
2.					

*) ilość pozycji dostosować do stanu faktycznego
**) należy załączyć dowody dotyczące głównych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
Wymagane jest, aby dowody te potwierdzały co najmniej roboty wykazane na potwierdzenie spełnienia warunków.

....., dn. __ . __ . ____

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 7

PROJEKT UMOWY

**UMOWA Nr
/ PROJEKT /**



zawarta w dniu **2026r.** pomiędzy Gminą Połczyn-Zdrój mającą siedzibę w Urzędzie Miejskim przy Placu Wolności 3-4, 78-320 Połczyn-Zdrój, NIP: 672-202-34-27, REGON: 330 920 860, zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

1.

a

....., mającym swą siedzibę, działającym w obrocie prawnym jako podmiot gospodarczy na podstawie KRS Nr, data rejestru, NIP:, REGON, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, które reprezentuje:

1.

w rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu podstawowego art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zmianami) o wartości szacunkowej poniżej 5.538.000 EUR, została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych oraz remoncie nawierzchni chodników zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Połczyn-Zdrój w 2025 roku – w zakresie Części zamówienia.
2. W ramach zamówienia należy wykonać następujące prace:

W zakresie Części I * - Naprawa i konserwacja dróg

- zadanie nr 1 - roboty przygotowawcze,
- zadanie nr 2 - likwidacja kolein,
- zadanie nr 3 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Wykonawcy,
- zadanie nr 4 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Zamawiającego,
- zadanie nr 5 - odtworzenie i czyszczenie rowów,
- zadanie nr 6 - naprawa przepustów L=1,0 m, fi 400 mm, fi 800 mm

W zakresie Części II * - Usługa transportowa

- zadanie nr 7 - dowóz kruszywa, materiał Wykonawcy,

W zakresie Części III * - Ułożenie płyt drogowych pełnych w miejscowości Zaborze

- zadanie nr 8 - ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 1,0m x 1,7m x 0,15 m w ilości 78 sztuk- materiał sołectwa.

W zakresie Części IV * - Budowa drogi dojazdowej z płyt YOMB na dz. 41/5 w obr. 0111 Brusno

- zadanie nr 9- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m – materiał wykonawcy

W zakresie Części V * - Ułożenie drogi z płyt YOMB na dz. 44/3 w obr. 0127 Bolkowo

- zadanie nr 10- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m – materiał sołectwa.

W zakresie Części VI * - Wykonanie jezdni z kostki betonowej na części drogi gminnej zlokalizowanej na dz. 95 w obr. 0096 Ogartowo

- zadanie nr 11- wykonanie jezdni od długości 83 m z kostki betonowej o gr. 8 cm wraz z obrzeżami.

W zakresie Części VII * - Remont chodników wraz z wjazdami na terenie miasta Polczyn-Zdrój

- zadanie nr 12- remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Miodowej w Polczynie-Zdroju, dz. 132 obr. 0006 Polczyn-Zdrój
- zadanie nr 13- remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Browarnej w Polczynie-Zdroju, dz. 411, obr. 0003 Polczyn-Zdrój

W zakresie Części VIII * - Uzupełnianie ubytków w chodnikach oraz naprawy awaryjne nawierzchni chodników i jezdni z kostek granitowych i betonowych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój.

- zadanie 14- uzupełnienie kostek granitowych i betonowych w pasach dróg gminnych, naprawy murków oporowych i elementów infrastruktury drogowej wykonanej z elementów brukarskich na terenie Gminy Polczyn-Zdrój.

W zakresie Części IX * - Naprawa drogi gminnej numer 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

- zadanie nr 15- naprawa 1100 m drogi gminnej nr 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

4. Drogi lub chodniki wymagające naprawy/konserwacji oraz zakres rzeczowy będzie każdorazowo wskazany przez Zamawiającego oddzielnym zleceniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności i prace objęte zleceniem, które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, aktualnymi na dzień zawarcia niniejszej Umowy przepisami i wymogami technicznymi oraz wiedzą budowlaną.

§ 2

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z tłucznia będącego własnością Zamawiającego a skruszonego i przetransportowanego na miejsce wbudowania przez Wykonawcę lub z materiału Wykonawcy w zakresie wskazanym w zleceniu.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1213 z późn. zm.).

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada środki, maszyny, urządzenia, odpowiednie doświadczenie oraz uprawniony personel niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi /i/ lub przy pomocy podwykonawców, przy czym zakres prac do których wykonania zostaną zaangażowani podwykonawcy zostaje określony w załączniku nr 8 do formularza oferty, który stanowić będzie jednocześnie załącznik niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zawierania umów z podwykonawcami jedynie w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku konieczności powierzenia podwykonawcy (podwykonawcom) części robót nie wymienionych w załączniku nr 8 do formularza oferty z powodu zaistnienia okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zawarciu umowy, na Wykonawcy ciąży obowiązek:
 - a) przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane; termin zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do ww. umów i ich zmian wynosi 14 dni;
 - b) przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi, oraz ich zmian; przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca zobowiązuje do udzielenia Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Udzielenie informacji dokonuje niezwłocznie na żądanie Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Termin wykonania zamówienia

§ 4

1. Termin rozpoczęcia poszczególnych robót zleconych w ramach umowy – dni od daty udzielenia zlecenia.
2. Termin realizacji zamówienia upływa: **30 października 2026r.**
2. Za termin rozpoczęcia prac uznaje się dzień podpisania protokołu przekazania terenu w celu realizacji prac objętych umową lub zleceniem.
3. Termin na wykonanie (termin zakończenia) poszczególnych robót zleconych w ramach umowy, będzie wskazany każdorazowo w wystawianym przez Zamawiającego zleceniu i będzie zależny od rozmiaru i zakresu powierzonych napraw.
4. Termin na wykonanie (termin zakończenia) robót będzie liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w ust. 1 i nie będzie dłuższy niż 30 dni.
5. Za faktyczny termin zakończenia robót uznaje się dzień, w którym dokonano bezusterkowego odbioru robót tj. bez żadnych zastrzeżeń ze strony Wykonawcy.

Zmiany umowy

§ 5

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp.
Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Poza innymi przypadkami określonymi w treści umowy, zmiany umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania umowy. Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu umowy. Okoliczności te odnosić się mogą w szczególności do:

- 2.1. wystąpienia zmian legislacyjnych powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, a dotyczących realizacji umowy;
- 2.2. wystąpienia zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności wystąpienie: niewypałów i niewybuchów, wykopaliska archeologiczne nieprzewidywane w SWZ;
- 2.3. koniecznością redukcji prac; przy rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia;

- 2.4. zmiany obowiązującej stawki VAT. W sytuacji, gdy zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę. Z kolei w sytuacji, gdy zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę;
- 2.5. gwałtownej dekoniunktury lub kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej;
- 2.6. konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac zamiennych na realizację przedmiotu umowy;
- 2.7. warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać; w szczególności wystąpienia utrzymujących się niskich temperatur i pokrywy śnieżnej, rozmiękczenia gruntu uniemożliwiające poruszanie się sprzętu i innych niesprzyjających warunków atmosferycznych a w szczególności, suszy, pożaru, podtopień, powodzi, huraganu, śnieżycy, gradacji owadów;
- 2.8. klęsk żywiołowych i ekologicznych oraz siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, oraz inne zmiany niezależne od woli stron w tym niesprzyjające nastroje społecznie (np. wojny, strajki).
- 2.9. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie opisem w SWZ oraz STWiOR,
- 2.10. zmian technologicznych - o ile są korzystne dla Zamawiającego i spowodowane są w szczególności:
 - a) pojawieniem się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,

- 2.11. odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji warunków terenu budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 2.12. konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 2.13. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.
- W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.
4. Nie będą stanowić zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną, np.: zmiana nr rachunku bankowego;
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) zmiany osobowe – zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w SWZ;
 - d) zmiany zakresu zamówienia w ramach przewidzianego umową prawa opcji.
5. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż 6 miesięcy zgodnie z art.439 ust.1 ustawy Pzp – w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wykonawcy robót przysługuje waloryzacja ceny w następujący sposób:
- 5.1. Cena może być waloryzowana o wskaźnik zmiany cen robót budowlanych publikowany przez GUS za ostatni kwartał poprzedzający waloryzację. Waloryzacja będzie mogła zostać dokonana nie wcześniej niż po upływie 6 (słownie: sześciu) miesięcy od daty podpisania umowy i nie częściej niż raz na 6 (słownie: sześć) miesięcy.
 - 5.2. Zgłoszenie chęci waloryzacji, nastąpi na wniosek Wykonawcy. Podwyższenie ceny w ramach waloryzacji nastąpi w granicach ustalonych w drodze negocjacji Stron, maksymalnie jednak o kwotę wzrostu wskaźników zmiany, o których mowa w pkt 1.
 - 5.3. Wszelkie zmiany związane z waloryzacją ceny, o których mowa w pkt 1 wymagają formy pisemnej i następują w drodze zawarcia aneksu do umowy. W przypadku nie dojścia negocjacji do skutku, każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia, przy czym do rozwiązania umowy obowiązują ceny w wysokości ustalonej pomiędzy stronami z okresu bezpośrednio poprzedzającego zgłoszenie żądania waloryzacji.

6. Zgodnie z art. 436 ust.4 lit. b jeżeli zmiany powyższe będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, a wynikają w szczególności ze zmiany:
- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 427 ze zm.),
- na umotywowany wniosek Wykonawcy, że mogły mieć one wpływ i w jakim zakresie, Zamawiający dokona stosownej waloryzacji ceny.

Wynagrodzenie i Płatności

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy będzie każdorazowo ustalane po odbiorze końcowym poszczególnych zleceń, kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do umowy – dot. Części I, Części II i Części VIII stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
2. Ceny jednostkowe w zakresie Części I, Części II, Części VIII są następujące:

Część I - Naprawa i konserwacja dróg

- zadanie nr 1 - roboty przygotowawcze

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

- zadanie nr 2 - likwidacja kolein

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

- zadanie nr 3 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Wykonawcy

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

- zadanie nr 4 - naprawa nawierzchni lub konserwacja przez podziarnienie, materiał Zamawiającego
 - netto w wysokości: zł
 - słownie (netto):
 - brutto w wysokości: zł
 - słownie (brutto) :
- zadanie nr 5 - odtworzenie i czyszczenie rowów,
 - netto w wysokości: zł
 - słownie (netto):
 - brutto w wysokości: zł
 - słownie (brutto) :
- zadanie nr 6 - naprawa przepustów L=1.0 m, fi 400 mm, fi 800 mm
 - netto w wysokości: zł
 - słownie (netto):
 - brutto w wysokości: zł
 - słownie (brutto) :

Część II - Usługa transportowa

- zadanie nr 7 - dowóz kruszywa, materiał Wykonawcy
 - netto w wysokości: zł
 - słownie (netto):
 - brutto w wysokości: zł
 - słownie (brutto) :

Część VIII - Uzupełnianie ubytków w chodnikach oraz naprawy awaryjne nawierzchni chodników i jezdni z kostek granitowych i betonowych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój.

- zadanie 14- uzupełnienie kostek granitowych i betonowych w pasach dróg gminnych, naprawy murków oporowych i elementów infrastruktury drogowej wykonanej z elementów brukarskich na terenie Gminy Polczyn-Zdrój.

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

3. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie Części III, IV, V, VI, VII, IX zamówienia wyraża się kwotą dla:

Część III - Budowa drogi dojazdowej z płyt YOMB na dz. 210/39 w obr. 0092 Kołacz

- zadanie nr 8- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 1,0m x 1,7m x 0,15 m w ilości 78 sztuk – materiał sołectwa

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część IV - Budowa drogi dojazdowej z płyt YOMB na dz. 41/5 w obr. 0111 Brusno

- zadanie nr 9- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m - materiał wykonawcy

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część V - Ułożenie drogi z płyt YOMB na dz. 44/3 w obr. 0127 Bolkowo

- zadanie nr 10- ułożenie płyt drogowych typu YOMB wymiar 0,75m x 1,00 x 0,125 m – materiał sołectwa

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część VI - Wykonanie jezdni z kostki betonowej na części drogi gminnej zlokalizowanej na dz. 95 w obr. 0096 Ogartowo

- zadanie nr 11- wykonanie jezdni od długości 83 m z kostki betonowej o gr. 8 cm wraz z obrzeżami.

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część VII - Remont chodników wraz z wjazdami na terenie miasta Połczyn-Zdrój

- zadanie nr 12- remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Miodowej w Połczynie-Zdroju, dz. 132 obr. 0006 Połczyn-Zdrój

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

- zadanie nr 13- remont chodnika z kostki betonowej wraz z wjazdami na ul. Browarnej w Połczynie-Zdroju, dz. 411, obr. 0003 Połczyn-Zdrój

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

Część IX - Naprawa drogi gminnej numer 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

- zadanie nr 15- naprawa 1100 m drogi gminnej nr 305002Z na dz. 526/3 w obr. Bronowo

netto w wysokości: zł

słownie (netto):

brutto w wysokości: zł

słownie (brutto) :

4. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy/-ów nie może przekroczyć 1.221.578,89 zł brutto w skali całego 2025 roku w zakresie wszystkich czterech części zamówienia.

§ 7

1. Fakturowanie za wykonane roboty następować będzie po całkowitym zakończeniu robót i ich protokolarnym odbiorze.
2. Termin płatności faktur:
 - 1) za wykonane roboty w ramach realizacji poszczególnych zleceń dot. wykonania robót w zakresie Części I, Części II, Części VIII niniejszej umowy, wynagrodzenie wypłacone zostanie na podstawie faktur częściowych wystawianych po wykonaniu i odbiorze remontów objętych zleceniem – na podstawie protokołu odbioru robót i rozliczenia robót;
 - 2) za wykonane roboty dot. wykonania robót w zakresie Części: III, IV, V, VI i VII niniejszej umowy wynagrodzenie wypłacone zostanie po całkowitym zakończeniu robót i ich protokolarnym odbiorze poprzez jedną fakturę końcową.
 - 3) za wykonanie roboty w zakresie Części IX, wynagrodzenie wypłacone zostanie w 2 transzach. Pierwsza będzie stanowić 60% całości wynagrodzenia, a druga transza stanowić będzie maksymalnie 40% całości wynagrodzenia. Płatności realizowane będą po wykonaniu i częściowym protokolarnym odbiorze i rozliczeniu robót dla pierwszej transzy wynagrodzenia i po protokolarnym odbiorze i rozliczeniu robót dla drugiej transzy wynagrodzenia.
3. Płatność faktur nastąpi w terminie 30 dni od przyjęcia jej przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.

5. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizował płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment). Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 11 ust. 6 umowy.
7. Podzielną płatność (tzw. split payment) stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2020, poz. 1896 z późn. zmianami) prowadzony jest rachunek VAT.
10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek bankowy podany w fakturze VAT, nie spełnia powyższych wymogów, to wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania rachunku spełniającego te wymagania, co nie będzie stanowiło podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia odsetek lub odstąpienia od umowy.
11. Strony postanawiają, że Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca nie mogą przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy i umów podwykonawczych bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. W przypadku, gdy przedmiot umowy w całości lub w części zostanie wykonany przez podwykonawców, to Wykonawca na podstawie protokołu odbioru robót wystawi i doręczy Zamawiającemu fakturę VAT, do której dołączy oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom).
Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
13. Prawidłowo wystawione przez podwykonawców pisemne oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca zapłacił im należne wynagrodzenie stanowić będzie dla Zamawiającego podstawę do zapłaty faktury na rzecz Wykonawcy.
14. W przypadku, gdy Wykonawca do faktury nie dołączy prawidłowych pisemnych oświadczeń, o których mowa wyżej to Zamawiający wynagrodzenie należne za wykonanie zamówienia wypłaci bezpośrednio podwykonawcom (na rachunki bankowe podwykonawców wskazane na kopiach ich faktur), do wysokości określonej w umowie zawartej przez nich z Wykonawcą.

15. Podstawą płatności należnych podwykonawcom, będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi następującymi dokumentami: potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur podwykonawców, sporządzonymi przez Wykonawcę i podwykonawcę, określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót wynikający z umów o podwykonawstwo, pisemną dyspozycją Wykonawcy do przekazania kwot należnych podwykonawcom wynikających z wystawionych przez nich faktur zaakceptowaną przez Koordynatora ze strony Zamawiającego.
Kwoty wypłacone podwykonawcom pomniejszać będą należności Wykonawcy wskazane na fakturze.
16. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi w terminie 30 dni od daty wykonania prac zgodnie ze zleceniem i przedłożeniu faktury przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru prac podpisany przez obie strony.
17. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi, w tym bezusterkowym protokołem odbioru. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
18. Zakończona naprawa/konserwacja na jednym obiekcie będzie podlegać oddzielnemu fakturowaniu.
19. Ponieważ zamówienia publiczne od 2026 roku są objęte obligatoryjnym KseF Strony zobowiązane są do wystawienia i przyjmowania faktur w formie ustrukturyzowanej, zgodnie z zasadami KseF i PEF.
20. Strony ustalają, że faktury będą wystawiane w ustrukturyzowanej formie i przesyłane do Krajowego Systemu e-Faktur (KseF) zgodnie z art. 106g ust. 4 ustawy o VAT. Datą otrzymania faktury jest dzień przydzielenia jej numeru KseF.
21. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wizualizacji faktury ustrukturyzowanej (w formacie PDF) drogą elektroniczną na adres e-mail: a.skrzynska@polczyn-zdroj.pl i m.reszeter@polczyn-zdroj.pl w terminie 3 dni od wystawienia faktury w KseF.
22. W przypadku awarii systemu KseF uniemożliwiającej wystawienie faktury, Strony będą stosować procedurę awaryjną (offline) zgodnie z przepisami, z obowiązkiem przesłania faktury do KseF po usunięciu awarii.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z SWZ realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian ich jakości i ilości, jakie uzna za niezbędne, Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - a) zmniejszyć lub zwiększyć ilość robót objętych zamówieniem,
 - b) pominąć jakieś roboty;
 - c) wykonać dodatkowe roboty niezbędne do zakończenia robót,
 - d) wykonać roboty zamienne.
2. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany ilości i rodzaju robót nie wymagają zmiany umowy. W takim uzasadnionym przypadku Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia zgodnie z art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 lub na podstawie art. 454 i 455 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
3. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez pisemnego polecenia Zamawiającego.

§ 9

1. Jeżeli roboty wynikające z prowadzonych zmian na podstawie postanowienia § 8 ust. 1 umowy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych zmian na podstawie postanowienia § 8 ust. 1 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót, sporządzoną z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczenia cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą z tych zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

Podwykonawstwo

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że roboty budowlane objęte przedmiotem umowy wykona samodzielnie – bez udziału podwykonawców / przy pomocy podwykonawców*.
2. Roboty objęte przedmiotem umowy Wykonawca może powierzyć podwykonawcy po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zmianami) oraz niniejszej umowie.
3. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą, a następnie podpisaną umowę.
4. W przypadku wykonania przedmiotu przy pomocy podwykonawców Wykonawca i Podwykonawca będą ponosić wobec Zamawiającego pełną solidarną odpowiedzialność za te roboty.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Wykonawca z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w złożonej ofercie,
 - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w złożonej ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
7. W przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót do wykonania,
 - 2) termin realizacji,
 - 3) wynagrodzenie,

- 4) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- 5) zapis, że w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli:
 - a) zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,
 - b) Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwie.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać:
 - 1) zapisów uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 2) zapisów uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
 - 3) zapisów, które są sprzeczne z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
10. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż 14 dni przed jej zawarciem. W przypadku przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę konieczne jest dołączenie zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany o treści zgodnej z umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
13. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniające określonych w SWZ wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany lub warunków dotyczących podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
14. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu lub projektu zmiany, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy lub dokonania zmiany, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę.
15. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub zmianę do umowy.

16. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo ze zmianami o wartości większej niż 50.000,00 zł.
17. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
18. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
19. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
20. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
21. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia podwykonawców oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
22. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
23. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania podwykonawcy.
24. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w § 10 ust. 23, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

25. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w § 10 ust. 23 i 24, uwag, które potwierdziłyby niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
26. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
27. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
28. Przepisy art. 143a-143d nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
29. Jeżeli zobowiązania podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.
30. Do projektów umów lub umów o podwykonawstwo i projektów lub zmian do tych umów z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo określone wyżej.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym w zakresie Części I i Części II zamówienia, stanowiącym załącznik do umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy w zakresie Części III i Części IV zamówienia, stanowiącym załącznik do umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 3) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia wynikającego § 6 ust. 2 w zakresie poszczególnej Części zamówienia,
- 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi za wady przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - usterek, za każdy przypadek,
- 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, za każdy przypadek,

- 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, za każdy przypadek,
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, za każdy przypadek,
 - 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 Pzp - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia wartości wynagrodzenia wynikającego ze zlecenia w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, za każdy przypadek,
 - 9) z tytułu nieprzedłożenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pisemnego oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wraz z wykazem osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia z § 6 ust. 2 w zakresie poszczególnej Części zamówienia, za każdy przypadek,
 - 10) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia z § 6 ust. 2 w zakresie poszczególnej Części zamówienia, za każdy przypadek.
 - 11) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób na umowę o pracę wykonujących czynności operatorów maszyn wskazanych w ofercie przetargowej do oceny kryterium w zakresie spełnienia klauzuli społecznej - karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy w zakresie poszczególnej Części zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia z § 6 ust. 2 w zakresie poszczególnej Części zamówienia.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia z § 6 ust. 2 w zakresie poszczególnej Części zamówienia.
 4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar i/lub kompensaty z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.

Odbiory

§ 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbiorów częściowych i końcowego będzie przedmiot poszczególnych zleceń.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu zlecenia, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Zamawiający powołuje Komisję odbioru.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad i usterek. Bezusterkowy protokół odbioru robót stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT. Protokół winien zostać podpisany przez obie strony umowy.

W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku podpisania protokołu, Zamawiający dokona jednostronnego spisania i podpisania protokołu, a ustalenia takiego protokołu będą dla Wykonawcy w pełni wiążące.

6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych przepisami prawa.

Gwarancja i rękojmia za wady

§ 13

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy oraz wbudowane materiały będzie równa okresowi trwania gwarancji, tj. na okres **miesięcy**, licząc od daty jego ostatecznego odbioru.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy oraz wbudowane materiały na okres **miesięcy**, licząc od daty jego ostatecznego odbioru, zobowiązując się do bezpłatnego usuwania wad fizycznych przedmiotu umowy, jeżeli wady te ujawnią się we wskazanym wyżej okresie.
3. O wykryciu wady przedmiotu umowy w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Wiążącą Wykonawcę formą zawiadomienia o wadzie jest również zawiadomienie dokonane przez Zamawiającego za pośrednictwem telefonu, faksu lub poczty elektronicznej – potwierdzone następnie na piśmie.
4. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady.
5. Ustalony przez strony termin usunięcia wady liczony jest od daty zawiadomienia Zamawiającego. Jako datę zawiadomienia przyjmuje się datę przekazania Wykonawcy informacji w formie telefonicznej, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, a w przypadku zawiadomienia dokonanego wyłącznie na piśmie – datę, w której pismo zostało Wykonawcy doręczone, bądź też Wykonawca miał możliwość zapoznania się z jego treścią.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia u Zamawiającego żądania wyznaczenia terminu na odbiór wykonanych w tym zakresie robót - w jednej z form przewidzianych dla zawiadomienia o wadach.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez strony.

8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji w uzgodnionym przez strony terminie albo w terminie jednostronnie ustalonym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo powierzenia usunięcia stwierdzonych wad innemu podmiotowi – na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest w ramach gwarancji usuwać powstałe usterki w terminie: 14 dni.

Zmiana umowy

§ 14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do niniejszej umowy, nie naruszając ustawy Prawo zamówień publicznych pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że pojawią się okoliczności określone w art. 455 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zmianami).
3. Poza innymi przypadkami określonymi w treści umowy, zmiany umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania umowy.

Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu umowy. Okoliczności te odnosić się mogą w szczególności do:

 - 3.1. wystąpienia zmian legislacyjnych powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, a dotyczących realizacji umowy;
 - 3.2. wystąpienia zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności wystąpienie: niewypałów i niewybuchów, wykopaliska archeologiczne nieprzewidywane w SWZ;
 - 3.3. koniecznością redukcji prac; przy rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia;
 - 3.4. zmiany obowiązującej stawki VAT. W sytuacji, gdy zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę.

Z kolei w sytuacji, gdy zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę;
 - 3.5. gwałtownej dekoniunktury lub kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej;
 - 3.6. konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac zamiennych na realizację przedmiotu umowy;
 - 3.7. warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać; w szczególności wystąpienia utrzymujących się niskich temperatur i pokrywy śnieżnej, rozmiękczenia gruntu uniemożliwiające poruszanie się sprzętu i innych niesprzyjających warunków atmosferycznych a w szczególności, suszy, pożaru, podtopień, powodzi, huraganu, śnieżycy, gradacji owadów;

- 3.8. klęsk żywiołowych i ekologicznych oraz siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, oraz inne zmiany niezależne od woli stron w tym niesprzysięgające nastroje społecznie (np. wojny, strajki).
 - 3.9. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie opisem w SWZ oraz STWiOR,
 - 3.10. zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i spowodowane są w szczególności:
 - c) pojawieniem się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - d) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
 - 3.11. odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji warunków terenu budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 3.12. konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 3.13. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
4. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.
- W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.
5. Nie będą stanowić zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną, np.: zmiana nr rachunku bankowego;
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) zmiany osobowe – zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w SWZ;
6. Waloryzacja ceny:
- Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż 6 miesięcy zgodnie z art.439 ust.1 ustawy Pzp – w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wykonawcy robót przysługuje waloryzacja ceny w następujący sposób:

1. Cena może być waloryzowana o wskaźnik zmiany cen robót budowlanych publikowany przez GUS za ostatni kwartał poprzedzający waloryzację. Waloryzacja będzie mogła zostać dokonana nie wcześniej niż po upływie 6 (słownie: sześciu) miesięcy od daty podpisania umowy i nie częściej niż raz na 6 (słownie: sześć) miesięcy.
2. Zgłoszenie chęci waloryzacji, nastąpi na wniosek Wykonawcy. Podwyższenie ceny w ramach waloryzacji nastąpi w granicach ustalonych w drodze negocjacji Stron, maksymalnie jednak o kwotę wzrostu wskaźników zmiany, o których mowa w pkt 1.
3. Wszelkie zmiany związane z waloryzacją ceny, o których mowa w pkt 1 wymagają formy pisemnej i następują w drodze zawarcia aneksu do umowy. W przypadku nie dojścia negocjacji do skutku, każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia, przy czym do rozwiązania umowy obowiązują ceny w wysokości ustalonej pomiędzy stronami z okresu bezpośrednio poprzedzającego zgłoszenie żądania waloryzacji.
7. Zgodnie z art. 436 ust.4 lit. b jeżeli zmiany powyższe będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, a wynikają w szczególności ze zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),na umotywowany wniosek Wykonawcy, że mogły mieć one wpływ i w jakim zakresie, Zamawiający dokona stosownej waloryzacji ceny.

§ 15

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach K.C., Zamawiającemu - poza prawem naliczania kar umownych - przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższej okoliczności,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia robót lub ich kontynuacji przez Wykonawcę,
 - 4) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zakończy je w terminie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia robót lub ich kontynuacji przez Wykonawcę,

- 5) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje.
Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie kolejnych 7 dni albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy określone w § 15 ust. 1 pkt. 2-5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:
- 1) bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy,
 - 2) odmawia bez wskazania przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego przez Wykonawcę, do wykonania wskazanych czynności, w terminie 7 dni od zdarzenia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do spisania protokołu inwentaryzacji to Zamawiający sporządzi go jednostronnie.
7. W przypadku rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia postanowienia pkt 4 i 5 powyżej stosuje się odpowiednio.

Siła wyższa

§ 16

1. Strony są zwolnione od realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Za przypadki siły wyższej uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu niniejszej Umowy, którym Strona nie będzie mogła zapobiec przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniające całkowicie lub częściowo realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, takie jak klęska żywiołowa, wojna, rozruchy lub zarządzenie władz, strajki. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to spowodowane siłą wyższą.
3. Strony zobowiązane są niezwłocznie powiadomić się na piśmie o zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą.

Klauzula salwatoryjna

§ 17

Jeżeli jedno z postanowień niniejszej umowy jest lub stałoby się nieważne, bezskuteczne lub niemożliwe do zrealizowania, lub brak byłoby niezbędnej regulacji, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień.

Umowa będzie w takim przypadku interpretowana w taki sposób, aby pozostała część umowy była ważna i skuteczna oraz aby uzgodnienia stron, co do Umowy obowiązywały w jak najszerszym zakresie oraz zapewniały realizację ekonomicznych i prawnych celów stron wynikających z Umowy.

Właściwość prawa

§ 18

1. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
2. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań, aby ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją Umowy były rozstrzygane polubownie.
3. W przypadku braku porozumienia rozstrzyganie sporów powstałych w związku z realizacją Umowy Strony powierzają sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

Postanowienia końcowe

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności: Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie istotne zmiany Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Umowa niniejsza zawiera ponumerowanych i parafowanych stron.

Załączniki

§ 20

Załączniki do umowy, będące jej integralną częścią, stanowią:

- załącznik nr 1 - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z jej zmianami wynikającymi z modyfikacji jej treści lub odpowiedzi udzielanych na pytania zadane w toku postępowania;
- załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
- załącznik nr 3 - Oświadczenie zgłoszonych podwykonawców.
- załącznik nr 4 - Wzór karty gwarancyjnej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Oświadczenie zgłoszonego podwykonawcy

Oświadczam, że firma ...*oznaczenie firmy wykonawcy*... uregulowała wszelkie płatności na rzecz firmy ...*oznaczenie firmy podwykonawcy*..., którą reprezentuję, z tytułu wszelkich faktur wystawionych w związku z realizacją umowy o podwykonawstwo i niniejszym zrzekam się wszelkich roszczeń względem Wykonawcy lub Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia za prace związane z ...*nazwa zadania*....

.....
(podpis)

KARTA GWARANCYJNA

sporządzona w dniu w przez
(pieczęć firmowa)

1. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji / Użytkownik):
Gmina Polczyn-Zdrój, plac Wolności 3-4, 78-320 Polczyn-Zdrój
2. Wykonawca (Gwarant):
(dane podmiotu)
reprezentowany przez
3. Umowa (nr, z dnia):
4. Przedmiot gwarancji: obiekt budowlany / roboty budowlane wykonane w ramach zadania pn.
„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”
5. Data odbioru końcowego i przekazania obiektu (dzień, miesiąc, rok):
.....
6. Zgodnie z zapisami umowy nr z dnia Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte ww. umową od dnia do dnia **(36 miesięcy)**.
7. Ogólne warunki gwarancji jakości:
 - 7.1. **Wykonawca** (Gwarant) oświadcza i zapewnia **Zamawiającego** (Uprawnionego z gwarancji / Użytkownika), że wykonane przez niego roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, a także zgodnie z najlepszą wiedzą **Wykonawcy** (Gwaranta) oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję **Wykonawca** (Gwarant) przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót powstałe na skutek niezachowania przez **Wykonawcę** (Gwaranta) któregokolwiek z obowiązków **Wykonawcy** (Gwaranta) określonych powyżej.
 - 7.2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego** za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. W szczególności **Wykonawca** (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej karty gwarancji.
 - 7.3. **Zamawiający** (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
 - 7.4. **Wykonawca** zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek, wad i niedoróbek stwierdzonych podczas przekazywania obiektu do użytkowania (odbioru) i zgłoszonych przez **Zamawiającego** czy Użytkownika w okresie trwania gwarancji.

- 7.5. W razie pojawienia się w okresie gwarancji wad, **Zamawiający** zgłosi wadę **Wykonawcy** za pomocą poczty elektronicznej lub faxem lub na piśmie w terminie do 3 dni od daty jej stwierdzenia. **Wykonawca** oświadcza, że czas reakcji **Wykonawcy** na zgłoszoną wadę nie przekroczy 48 godzin od chwili zgłoszenia przez **Zamawiającego** do podjęcia naprawy.
- 7.6. **Wykonawca** oświadcza, że łączny czas usunięcia wady w okresie gwarancji, liczony od momentu zgłoszenia wady przez **Zamawiającego** do dnia zakończenia naprawy nie przekroczy 15 dni.
- 7.7. **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez **Zamawiającego**, a wad szczególnie uciążliwych natychmiast, aby nie dopuścić do dewastacji obiektu lub elementów. Niedotrzymanie terminu usunięcia usterek spowoduje naliczanie kar za zwłokę w wysokości ustalonej w umowie.
- 7.8. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru z usunięcia wad.
- 7.9. Ewentualne zmniejszenie zapłaty dla **Wykonawcy** z tytułu niskiej jakości robót nie zwalnia **Wykonawcy** z usunięcia wad ukrytych w okresie gwarancji.
8. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe fizyczne, liczony od daty odbioru obiektu przez **Zamawiającego** (przekazania do użytku) wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wad, nie określa natomiast trwałości obiektu.
9. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia **Zamawiającego** wygasają po upływie okresu gwarancyjnego podanego w ust. 4 biegnącego od dnia ujawnienia wady.
10. Gwarancja udzielona przez **Wykonawcę** w niniejszej umowie obejmuje również prace wykonywane przez podwykonawców oraz wszystkie materiały użyte przez **Wykonawcę** i podwykonawców.
11. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy i podpisanie przez Strony końcowego protokołu odbioru robót, rozpoczyna bieg terminów z tytułu rękojmi i gwarancji.
12. Okres rękojmi za wady wynosi **36 miesięcy**.
13. Niezależnie od zapisów niniejszej Karty Gwarancyjnej **Zamawiającemu** przysługują także uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji wynikające z przepisów kodeksu cywilnego.

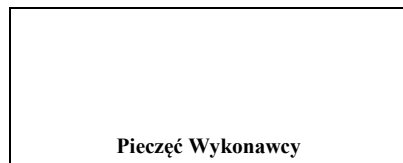
Warunki gwarancji przyjął:

WYKONAWCA

ZAŁĄCZNIK NR 8

WYKAZ OSÓB

GG.271.1.10.2026



WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji p.n.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miast i gminy Polczyn-Zdrój w 2026 r.”,
prowadzonego przez Gminę Polczyn-Zdrój, przedstawiam poniższy wykaz:

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu

L.p.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności - funkcja	Kwalifikacje zawodowe (Wykształcenie, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień, zdane egzaminy, itp.)	Doświadczenie	Sposób dysponowania osobą (pracownik, zasób kadrowy użyczony na zasadach art. 120 ustawy PZP, inne)
1.					
2.					

*Niniejszy wykaz jest jednocześnie oświadczeniem że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

Uwaga: w przypadku, gdy wykonawca będzie korzystał z osób zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu, należy dołączyć do oferty pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

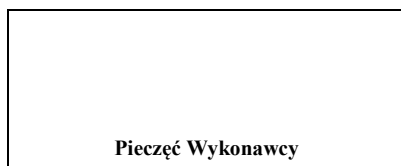
....., dn.

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczęć

ZAŁĄCZNIK NR 9

Podwykonawstwo Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom

GG.271.1.10.2026



**Wykaz części zamówienia, których wykonanie wykonawca powierzy
Podwykonawcom**

składając ofertę / wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu* którego przedmiotem jest:

Realizacja inwestycji p.n.

**„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych
na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy
Połczyn-Zdrój w 2026 r.”**

prowadzonej przez Gminę Połczyn-Zdrój

(nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego)

Lp.	Powierzony zakres robót
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	

Miejsce i data.....

.....
Pieczałka i podpisy osób reprezentujących
wykonawcę

ZAŁĄCZNIK NR 10

Wykaz sprzętu

GG.271.1.10.2026

Pieczęć Wykonawcy

Wykaz sprzętu

składając ofertę / wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu* którego przedmiotem jest:

Realizacja inwestycji p.n.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Połczyn-Zdrój w 2026 r.”

prowadzonej przez Gminę Połczyn-Zdrój

(nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego)

Oświadczam/y/, że Wykonawca dysponuje następującymi w pełni sprawnymi jednostkami sprzętu:

Lp.	Nazwa narzędzia lub urządzenia	Ilość sztuk	Podstawa dysponowania*
1	2	3	4

* Określić, czy jest to sprzęt będący własnością Wykonawcy, czy też wynajęty, dzierżawiony, użyczony, itp

_____ dnia _____ 2026 roku

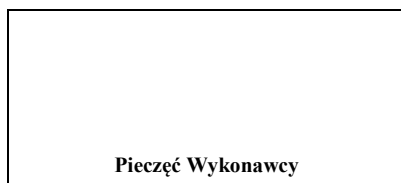
(podpis Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 11

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA (dot. agresji na Ukrainę)

GG.271.1.10.2026

Załącznik nr 11 do SWZ



Oświadczenie wykonawcy

DOTYCZĄCE PRZESŁANKI OBLIGATORYJNEGO WYKLUCZENIA

Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest realizacja zadania p.n.

„Wykonanie robót drogowych polegających na remoncie i konserwacji dróg gminnych na terenach zlokalizowanych w pasach ulic i dróg gminnych na terenie miasta i gminy Połczyn-Zdrój w 2026 r.”

prowadzonego przez Gminę Połczyn-Zdrój oświadczam, co następuje:

Nie podlegam/-my wykluczeniu w trybie art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r., poz. 835).

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelnie imię i nazwisko
bądź pieczętka imienna
oraz podpis lub parafo